



Gilów działka nr 134/1

Nieruchomość na sprzedaż

PODSTAWOWE INFORMACJE

Miejscowość

Gilów

Ulica, nr budynku

działka numer 134/1

Powierzchnia budynków

Nieruchomość niezabudowana o powierzchni 2 660 m kw.

Działka ewidencyjna

Działka ewidencyjna o numerze 134/1 z obrębu Gilów 0001 o powierzchni 2 660 m kw.

Księga wieczysta

Księga wieczysta nr SW1D/00048888/8, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Dzierżoniowie, VI Wydział Ksiąg Wieczystych

Stan prawny gruntu

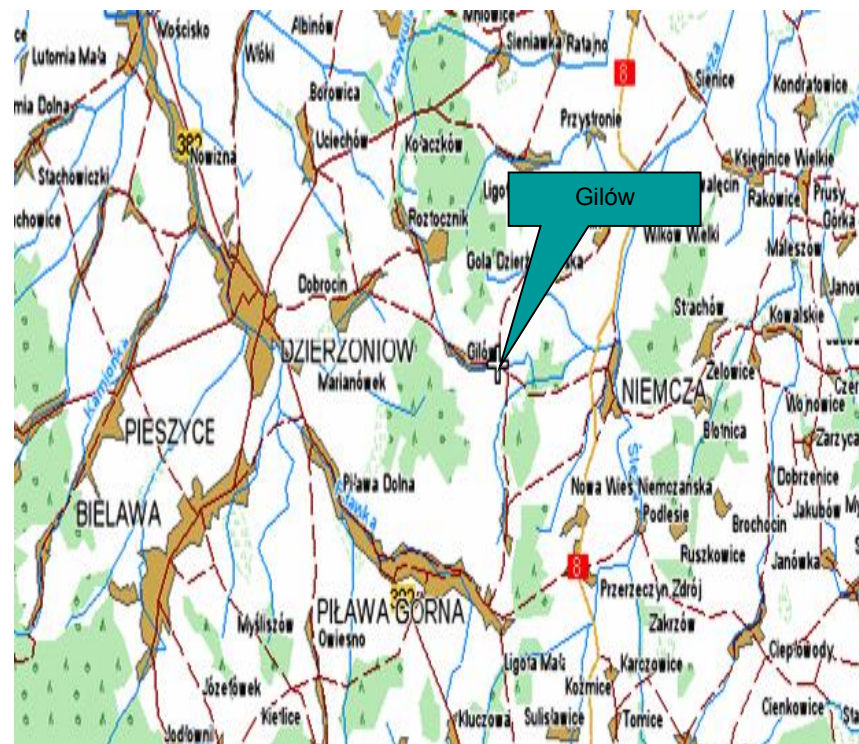
Użytkowanie wieczyste

PODSTAWOWE INFORMACJE

- Nieruchomość położona w zurbanizowanej części wsi Gilów, w gminie Niemcza, powiat dzierzoniowski. Otoczenie nieruchomości to zabudowa mieszkaniowa i zagrodowa.
- Miejscowość Gilów leży 60 km od Wrocławia , 5 km od Niemczy (siedziba gminy) i 8 km od Dzierżoniowa (siedziba powiatu), w pobliżu szlaku komunikacyjnego Czechy- Litwa (droga krajowa nr 8).
- Nieruchomość składa się z jednej działki niezabudowanej o łącznej powierzchni 0,2660 ha. Nieruchomość jest ogrodzona.
- Działka nie jest uzbrojona, ale w zasięgu dostęp do sieci wodociągowej.

POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI

- ❑ Nieruchomość położona w zurbanizowanej części wsi Gilów, gminie Niemcza, przy szlaku komunikacyjnym Czecho - Litwa w odległości 60 km od Wrocławia.
- ❑ Dojazd do nieruchomości drogą publiczną nieutwardzoną. Dojazd do Gilowa drogą lokalną ze zjazdu z drogi krajowej nr 8.



Położenie Nieruchomości : źródło Geoportal

POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI



LOKALIZACJA I DOSTĘPNOŚĆ KOMUNIKACYJNA

Nieruchomość położona w zurbanizowanej części wsi Gilów wśród zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej. Dojazd do nieruchomości bezpośredni z drogi wiejskiej nieutwardzonej .

Miejscowość Gilów leży 60 km od Wrocławia w pobliżu szlaku komunikacyjnego Czechy – Litwa przebiegającego przez województwa dolnośląskie ,wielkopolskie ,łódzkie ,mazowieckie i podlaskie.

ZABUDOWA

Działka oznaczona ewidencyjnie numerem 134/1 o powierzchni 2 660 m² niezabudowana. Teren działki płaski o kształcie zbliżonym do trapezu.

Dla nieruchomości nie został uchwalony Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego i podstawą dla ustalenia przeznaczenia terenu stanowi Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w ramach, którego teren działki ma oznaczenie M1 –teren zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej o niskiej intensywności.

Kontakt:

**Wydział Zarządzania Nieruchomościami
50-900 Wrocław, ul. Avicenny 21, pokój nr 203
Telefon: + 48 71 360 39 71
www.nieruchomosci.poczta-polska.pl**

Niniejsza broszura została sporządzona i udostępniona jedynie w celu ogólnie informacyjnym i nie stanowi ze strony Poczty Polskiej S.A. oferty w rozumieniu prawa cywilnego, oświadczenia woli ani wiedzy, jak również jakiegokolwiek zapewnienia odnośnie nieruchomości, jej stanu lub poszczególnych treści objętych broszurą, wobec czego nabywca powinien na własną rękę przeprowadzić odpowiednie badania, zlecić dodatkowe ekspertyzy lub zaakceptować stan nieruchomości jako stan taki, w jakim nieruchomość znajduje się w dacie oględzin/sprzedaży.