Rudna Wielka

Działka niezabudowana 55/2 na sprzedaż

PODSTAWOWE INFORMACJE

Miejscowość	Rudna Wielka
Rodzaj nieruchomości	Działka niezabudowana nr 55/2
Działka ewidencyjna	Działka ewidencyjna o numerze 55/2 z obręb Rudna Wielka o powierzchni 1503 m kw.
Księga wieczysta	Księga wieczysta nr LG1E/00086946/0, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Głogowie, V Wydział Ksiąg Wieczystych
Stan prawny gruntu	Użytkowanie wieczyste

PODSTAWOWE INFORMACJE

• Nieruchomość położona w centralnej części wsi Rudna Wielka, w gminie Wąsosz. Otoczenie nieruchomości to zabudowa siedliskowa, grunty niezabudowane oraz rolne. Teren działki równy, kształt korzystny, zbliżony do prostokąta, nieogrodzony. sieć energetyczna i wodna położone około 200 m od granicy działki, Dojazd do działki drogą gruntową nieurządzoną, na krótkim odcinku z drogi o nawierzchni asfaltowej.

• W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąsosz przedmiotowa działka stanowi w części tereny upraw polowych i w części tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej i rezydencjonalnej.

•Miejscowość Rudna Wielka leży około 11 kilometrów od Góry, siedziby powiatu górowskiego i około 15 km od Rawicza a około 80 km od Wrocławia, w pobliżu szlaku komunikacyjnego Wrocław- Poznań.

• Nieruchomość składa się z jednej działki o powierzchni 0,1503 ha sklasyfikowanej jako pastwisko w klasie III bonitacji gleb.

POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI

❑Nieruchomość położona w centralnej części wsi Rudna Wielka, w gminie Wąsosz, przy szlaku komunikacyjnym Wrocław – Poznań w odległości około 80 km od Wrocławia.

❑Od zachodu nieruchomość graniczy z działką wykorzystywaną rolniczo, od północy z drogą o nawierzchni nieutwardzonej, od wschodu i południa z działkami zabudowanymi budynkami jednorodzinnymi.

Położenie Nieruchomości : *źródło Geoportal*

POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI

LOKALIZACJA I DOSTĘPNOŚĆ KOMUNIKACYJNA

•Nieruchomość położona jest w sąsiedztwie zwartego siedliska wsi Rudna Wielka, w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy zagrodowej oraz gruntów niezabudowanych i rolnych.

•Miejscowość leży przy drodze wojewódzkiej nr 324 Rawicz - Szlichtyngowa, łącząca drogę krajową 12 ze Szlichtyngowej, do drogi krajowej 36 w miejscowości Załęcze.

Poczta Polska

Kontakt:

Poczta Polska S.A. Region Pionu Infrastruktury we Wrocławiu
Jelenia Góra ul. Pocztowa 9, pokój nr 106
Telefon: 757 675 824
e-mail: barbara.wozniak@poczta-polska.pl
www.nieruchomosci.poczta-polska.pl

Niniejsza broszura została sporządzona i udostępniona jedynie w celu ogólno informacyjnym i nie stanowi ze strony Poczty Polskiej S.A. oferty w rozumieniu prawa cywilnego, oświadczenia woli ani wiedzy, jak również jakiegokolwiek zapewnienia odnośnie nieruchomości, jej stanu lub poszczególnych treści objętych broszurą, wobec czego nabywca powinien na własną rękę przeprowadzić odpowiednie badania, zlecić dodatkowe ekspertyzy lub zaakceptować stan nieruchomości jako stan taki, w jakim nieruchomość znajduje się w dacie oględzin/sprzedaży.