Poczta Polska

Ukta 51

Działka niezabudowana nr 171/2

PODSTAWOWE INFORMACJE

Miejscowość	Ukta
Ulica, nr budynku	Nr 51
Powierzchnia budynków	Działka niezabudowana
Działka ewidencyjna	Działka ewidencyjna o numerze 171/2 z obrębu 0012 Ukta o powierzchni 3090 m kw.
Księga wieczysta	Księga wieczysta nr OL1P/00006277/8, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Piszu, IV Wydział Ksiąg Wieczystych
Stan prawny gruntu	Użytkowanie wieczyste

PODSTAWOWE INFORMACJE

- **Prawo użytkowania wieczystego** działki gruntowej nr 171/2 obszaru 0,3090 ha położonej w miejscowości Ukta 51, gm. Ruciane Nida, pow. piski, woj. warmińsko – mazurskie, objętej księgą wieczystą Nr OL1P/00006277/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Piszu, IV Wydział Ksiąg Wieczystych.
- Gmina Ruciane - Nida nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Ruciana - Nida, teren działki nr 171/1 i 171/2 położony jest w obrębie Ukta, oznaczony w części jako tereny zabudowy mieszkaniowej lub mieszkaniowo-usługowej, w części jako tereny rolne.
- W trybie określonym w art. 305^1 Kodeksu cywilnego zostanie ustanowione przez Pocztę Polską S.A. na rzecz operatora telekomunikacyjnego nieodpłatne, nieograniczone w czasie, ograniczone prawo rzeczowe w postaci służebności przesyłu, o łącznej powierzchni 23,10 m^2 dla infrastruktury teletechnicznej zlokalizowanej w gruncie działki nr 171/2.

POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI

- Nieruchomość położona jest we wsi Ukta w gminie Ruciane Nida w odległości około 22 km od miasta Powiatowego Pisz i około 6 km od miasta Ruciane Nida.
- Działka nr 171/2 posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej, bez urządzonego zjazdu. Przed wykonaniem zjazdu należy zwrócić się do zarządcy drogi celem uzyskania decyzji na usytuowanie zjazdu.
- Nieruchomość sąsiaduje z zabudową mieszkalną jednorodzinną.

Położenie miejscowości na mapie Polski. Źródło: www.wikipedia.pl

Poczta Polska

POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI

Nieruchomość graniczy z zabudową jednorodzinna mieszkaniową oraz z terenami rolniczymi.

Źródło: www. geoportal.pl

Poczta Polska

LOKALIZACJA I DOSTĘPNOŚĆ KOMUNIKACYJNA

Nieruchomość położona jest przy lokalnej drodze asfaltowej

Wizualizacje zostały wykonane przy wykorzystaniu oprogramowania Google

Poczta Polska

Kontakt:

Wydział Zarządzania Nieruchomościami w Białymstoku
ul. Kolejowa 26, pokój nr 111
Telefon: + 48 502 338 116; 85 662 35 51
e-mail: wojciech.zimnoch@poczta-polska.pl
www.nieruchomosci.poczta-polska.pl

Niniejsza broszura została sporządzona i udostępniona jedynie w celu ogólno informacyjnym i nie stanowi ze strony Poczty Polskiej S.A. oferty w rozumieniu prawa cywilnego, oświadczenia woli ani wiedzy, jak również jakiegokolwiek zapewnienia odnośnie nieruchomości, jej stanu lub poszczególnych treści objętych broszurą, wobec czego nabywca powinien na własną rękę przeprowadzić odpowiednie badania, zlecić dodatkowe ekspertyzy lub zaakceptować stan nieruchomości jako stan taki, w jakim nieruchomość znajduje się w dacie oględzin/sprzedaży.