

### Wniosek o udział w postępowaniu na sprzedaż nieruchomości

4 lokali znajdujących się w budynku mieszkalnym posadowionym na będącej własnością Poczty Polskiej S.A. nieruchomości, stanowiącej działkę oznaczoną w ewidencji gruntów numerem 126/6 o powierzchni 0,3009 ha, położonej w miejscowości Chełmsko Śląskie przy ul. Pocztovej 9, w gminie Lubawka, w powiecie kamiennogórskim, w województwie dolnośląskim, objętej księgą wieczystą Nr JG1K/00004560/0 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Kamiennej Górze, IV Wydział Ksiąg Wieczystych:

- a. lokal użytkowy nr 1 o powierzchni użytkowej 49,53 m<sup>2</sup>, usytuowany na parterze w budynku mieszkalnym nr 408, do którego przynależy pięć pomieszczeń o łącznej powierzchni użytkowej 25,92 m<sup>2</sup> usytuowanych w budynku mieszkalnym nr 408 oraz trzy pomieszczenia o łącznej powierzchni użytkowej 14,28 m<sup>2</sup> usytuowane w pozostałym budynku niemieszkalnym nr 413, pomieszczenie o powierzchni użytkowej 4,86 m<sup>2</sup> usytuowane w pozostałym budynku niemieszkalnym nr 412 oraz pomieszczenie o powierzchni użytkowej 6,34 m<sup>2</sup> usytuowane w pozostałym budynku niemieszkalnym nr 414, wraz ze związanym z tym lokalem udziałem wynoszącym 2396/10000 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi prawo własności opisanej nieruchomości, oraz części budynków i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali,
- b. lokal mieszkalny nr 2 o powierzchni użytkowej 69,20 m<sup>2</sup>, usytuowany na I piętrze w budynku mieszkalnym nr 408, do którego przynależą dwa pomieszczenia o łącznej powierzchni użytkowej 11, 50 m<sup>2</sup> usytuowane w budynku mieszkalnym nr 408 oraz pomieszczenie o powierzchni użytkowej 5,77 m<sup>2</sup> usytuowane w pozostałym budynku niemieszkalnym nr 409, wraz ze związanym z tym lokalem udziałem wynoszącym 2053/10000 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi prawo własności opisanej nieruchomości, oraz części budynków i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali,
- c. lokal mieszkalny nr 3 o powierzchni użytkowej 90,83 m<sup>2</sup>, usytuowany na I piętrze w budynku mieszkalnym nr 408, do którego przynależy pomieszczenie o powierzchni użytkowej 2,55 m<sup>2</sup> usytuowane w budynku mieszkalnym nr 408, pomieszczenie o powierzchni użytkowej 4,69 m<sup>2</sup> usytuowane w pozostałym budynku niemieszkalnym nr 413, wraz ze związanym z tym lokalem udziałem wynoszącym 2329/10000 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi prawo własności opisanej nieruchomości, oraz części budynków i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali,
- d. lokal mieszkalny nr 4 o powierzchni użytkowej 57,85 m<sup>2</sup>, usytuowany na II piętrze w budynku mieszkalnym nr 408, do którego przynależy pomieszczenie o powierzchni użytkowej 4,74 m<sup>2</sup> usytuowane w pozostałym budynku niemieszkalnym nr 413, wraz ze związanym z tym lokalem udziałem wynoszącym 1486/10000 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi prawo własności opisanej nieruchomości, oraz części budynków i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali. Lokal jest wynajęty. Przyszły Nabywca przejmie prawa i obowiązki zbywcy.

#### Oświadczenia Uczestnika Postępowania

- |   |
|---|
| 1. Oświadczam, że zapoznałam/em się z treścią ogłoszenia o sprzedaży nieruchomości.   |
| 2. Oświadczam, że zapoznałam/em się z Regulaminem postępowań na sprzedaż nieruchomości Poczty Polskiej S.A.   |
| 3. Oświadczam, że pod rygorem utraty wadium i utraty prawa wynikającego z przybiccia, zobowiązuje się zapłacić całą cenę nabycia jednorazowo najpóźniej na dwa dni przed terminem zawarcia umowy w formie aktu notarialnego lub do złożenia notariuszowi na rachunek depozytowy, najpóźniej w chwili zawarcia umowy w formie aktu notarialnego, kwoty odpowiadającej cenie nabycia w celu wydania tej kwoty Spółce na poczet ceny nabycia. Cenę uważa się za zapłaconą z chwilą uznania rachunku bankowego wskazanego przez Sprzedawcę. |

4. Oświadczam, że zapoznałam/em się ze stanem prawnym i fizycznym przedmiotu postępowania na sprzedaż nieruchomości i nie wnoszę do niego zastrzeżeń oraz ten stan akceptuję i nie będę wysuwał/a żadnych roszczeń w przyszłości wobec Sprzedawcy z tego tytułu.	
5. Oświadczam, że zapoznałam/em się ze stanem środowiskowym przedmiotu sprzedaży i nie wnoszę do niego zastrzeżeń oraz ten stan akceptuję i nie będę wysuwał/a żadnych roszczeń w przyszłości wobec Sprzedawcy z tego tytułu, w tym w szczególności jestem świadom istnienia, zakresu i stopnia zanieczyszczenia nieruchomości oraz istnienia umów dotyczących nieruchomości i akceptuję konsekwencje prawne wynikające z tych okoliczności.	
6. Oświadczam, że jestem świadoma/my istnienia umów dotyczących nieruchomości i akceptuję konsekwencje prawne wynikające z tych okoliczności.	
7. Oświadczam, że wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych w celu przystąpienia do postępowania na sprzedaż nieruchomości Poczty Polskiej S.A.	
8. Oświadczam, że zapoznałem się z klauzulą informacyjną dot. ochrony danych osobowych zawartą w Regulaminie postępowania na sprzedaż nieruchomości Poczty Polskiej S.A.	
9. Oświadczam o braku okoliczności, powodujących konieczność wyłączenia z udziału w dalszej części postępowania tj. działając w imieniu..... oświadczam, iż nie jestem:	
1) członkiem Zarządu i Rady Nadzorczej Poczty Polskiej S.A., oraz prokurentem;	
2) podmiotem gospodarczym ani członkiem władz i organu nadzorującego podmiotu gospodarczego, któremu Poczta Polska S.A. zleciła prowadzenie postępowania przetargowego;	
3) osobą, której powierzono wykonanie czynności związanych z przeprowadzeniem Przetargu lub Aukcji;	
4) małżonkiem, dzieckiem, rodzicem i rodzeństwem osób, o których mowa w pkt 1-3;	
5) osobą, która pozostaje z Prowadzącym Postępowanie na sprzedaż nieruchomości w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności Prowadzącego Postępowanie.	
10. Oświadczam, iż w przypadku zamknięcia Przetargu lub Aukcji i wyboru mojej oferty, a następnie niewyrażenia odpowiedniej zgody korporacyjnej przez Spółkę, nie będę wnosił żadnych roszczeń do Spółki związanych z nie zawarciem umowy sprzedaży.	
Data .....	Podpis Uczestnika Postępowania .....