



Kosierz

Nieruchomość niezabudowana na sprzedaż

PODSTAWOWE INFORMACJE

Miejscowość Kosierz

Ulica, nr budynku

Powierzchnia budynków brak

Działka ewidencyjna Działka ewidencyjna o numerze 115/4, obręb 0008 Kosierz o powierzchni 837 m kw.

Księga wieczysta Księga wieczysta nr ZG1K/00006157/9, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Krośnie Odrzańskim V Wydział Ksiąg Wieczystych

Stan prawny gruntu Użytkowanie wieczyste

PODSTAWOWE INFORMACJE

Nieruchomość będąca przedmiotem sprzedaży położona jest w centrum miejscowości Kosierz, gminie Dąbie, powiecie krośnieńskim, woj. lubuskim. Kosierz to wieś oddalona od miejscowości gminnej Dąbie o około 7 km. Kosierz jest miejscowością o charakterze typowo wiejskim, o niskim stopniu urbanizacji. W miejscowości dominuje zabudowa zagrodowa oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Nieruchomość będąca przedmiotem sprzedaży położona jest w bezpośrednim sąsiedztwie wiejskiej zabudowy mieszkaniowej.

Nieruchomość składa się z jednej niezabudowanej działki gruntu o powierzchni 0,0837 ha.

Działka ma nieregularny kształt i nierównomierne linie brzegowe. Położona jest na terenie z niewielkimi nierównościami i w części podmokłym. Działka ogrodzona jest siatką na słupkach stalowych, nieutwardzona, niezabudowana, porośnięta w części trawą. Działka nie jest uzbrojona.

Dojazd do nieruchomości bezpośrednio drogą o nawierzchni gruntowej.

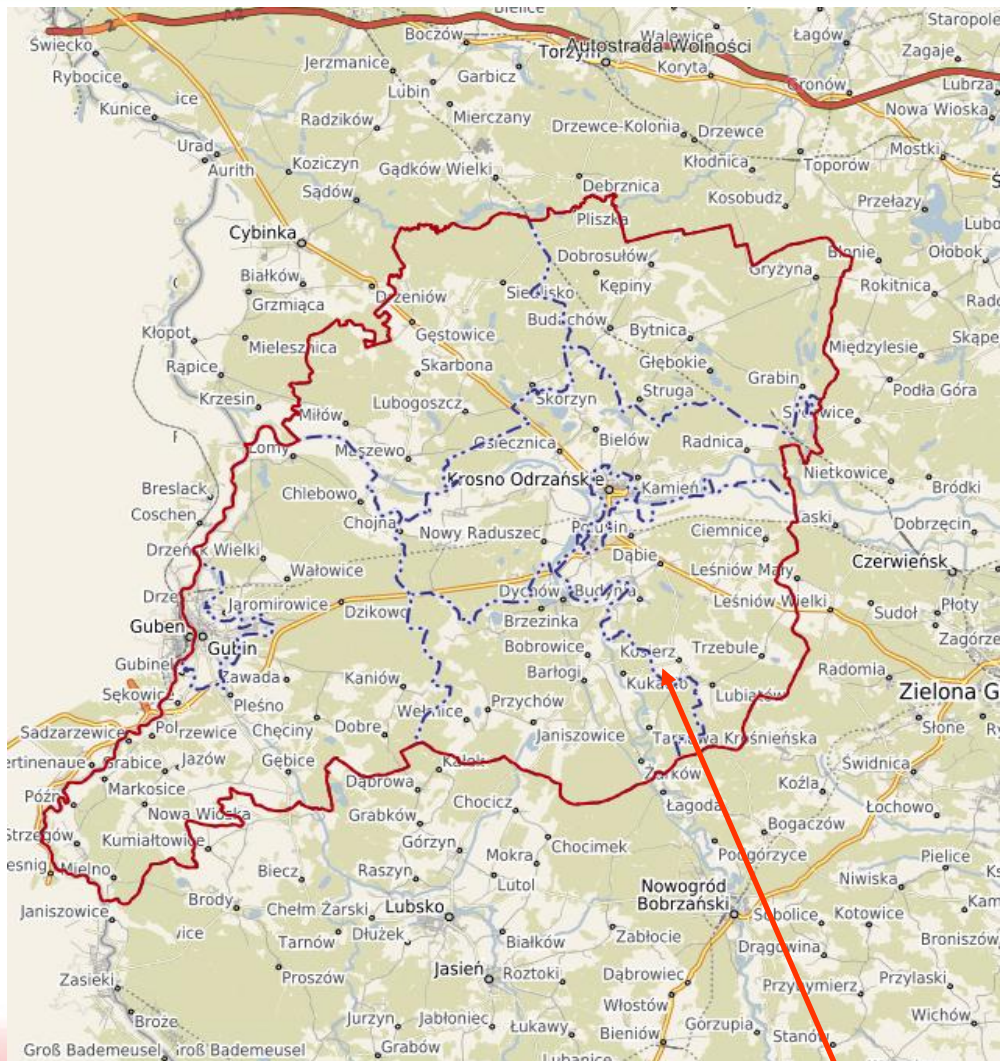
Działka nie posiada uzbrojenia.

Zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dąbie uchwalonym uchwałą Nr XXI/134/2012 Rady Gminy Dąbie z dnia 25.10.2012 r. ww. nieruchomość znajduje się na obszarze zabudowy zagrodowej i mieszkaniowo-usługowej oraz przeznaczone pod tego rodzaju zabudowę w planie obowiązującym z 2000r.

POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI I DOSTĘPNOŚĆ KOMUNIKACYJNA

☐ Nieruchomość położona jest w województwie lubuskim, powiecie krośnieńskim, gminie Dąbie, wsi Kosierz

☐ Kosierz to wieś oddalona od miejscowości gminnej Dąbie o około 7 km i miejscowości powiatowej Krosno Odrzańskie około 16 km. Kosierz leży tuż przy drodze wojewódzkiej nr 288 łączącej drogę krajową nr 32 z drogą krajową nr 27.



Kosierz

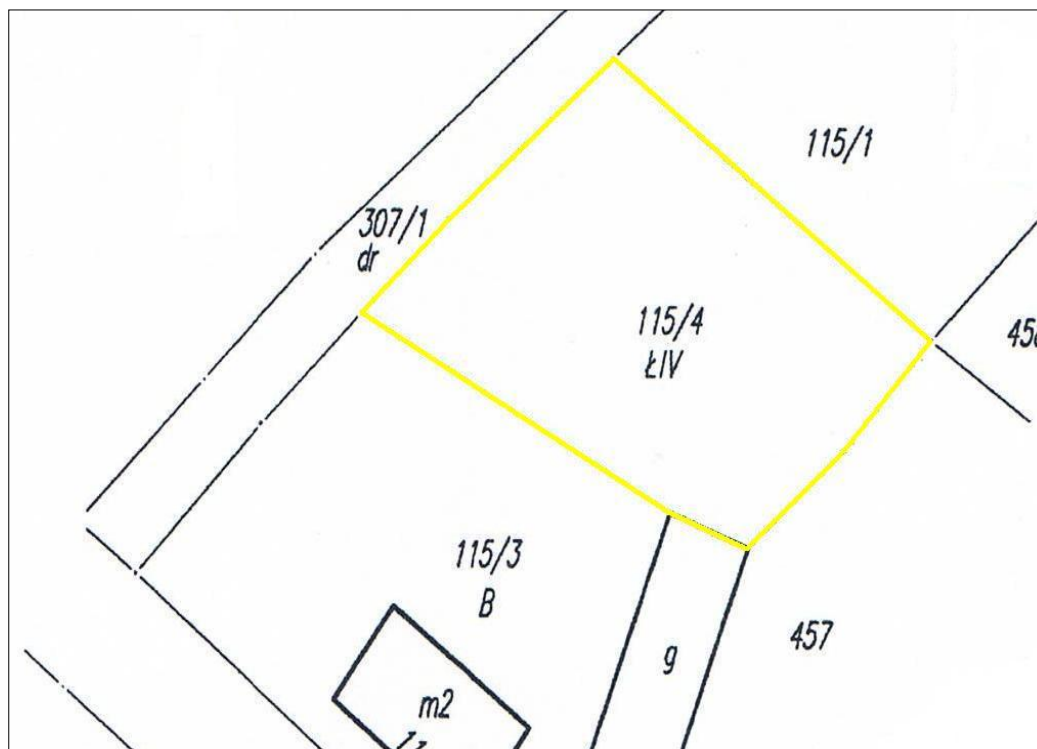
Położenie wsi Kosierz na planie mapy powiatu krośnieńskiego

POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI

- ❑ Nieruchomość położona jest w centrum wsi Kosierz, w bezpośrednim sąsiedztwie wiejskiej zabudowy mieszkaniowej
- ❑ Najbliższe otoczenie nieruchomości to od południa działka 115/1 zabudowana domem mieszkalnym wraz z zabudową gospodarczą a od północy z nieruchomością gminną niezabudowaną



Lokalizacja i dostępność komunikacyjna



- Wieś Kosierz skomunikowana jest liniami autobusowymi
- Dojazd do wsi bezpośrednio drogą wojewódzką DW 288
- Dojazd do nieruchomości bezpośrednio drogą o nawierzchni gruntowej dz. nr 307/1

Kontakt:**Poczta Polska S.A.****Obszar Operacyjny ds. Nieruchomości w Poznaniu****Wydział Zarządzania Nieruchomościami****ul. Głogowska 17, 60-943 Poznań****Telefon: + 48 502 016 607****www.nieruchomosci.poczta-polska.pl**

Niniejsza broszura została sporządzona i udostępniona jedynie w celu ogólnie informacyjnym i nie stanowi ze strony Poczty Polskiej S.A. oferty w rozumieniu prawa cywilnego, oświadczenia woli ani wiedzy, jak również jakiegokolwiek zapewnienia odnośnie nieruchomości, jej stanu lub poszczególnych treści objętych broszurą, wobec czego nabywca powinien na własną rękę przeprowadzić odpowiednie badania, zlecić dodatkowe ekspertyzy lub zaakceptować stan nieruchomości jako stan taki, w jakim nieruchomość znajduje się w dacie oględzin/sprzedaży.